

Participación Académica La Infraestructura Logística Multimodal Nacional

- ◆ XIV Reunión General de Directores ANFEI
- ◆ Instituto Tecnológico de la Costa Grande
- ◆ Ixtapa Zihuatanejo, Gro.

Elaborada por:

José Betancourt H.
Isidro Martínez G.
Francisco Camporredondo R.
Luis Mora G.
Luis J. Garza S.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 1

Contenido

- ◆ Objetivo General
- ◆ Objetivos Particulares
- ◆ Estructura y Descripción del Programa
- ◆ Resultados Alcanzados
- ◆ Impacto en los Estudiantes
- ◆ Impacto Institucional y Académico
- ◆ Impacto en los Sectores
- ◆ Conclusiones

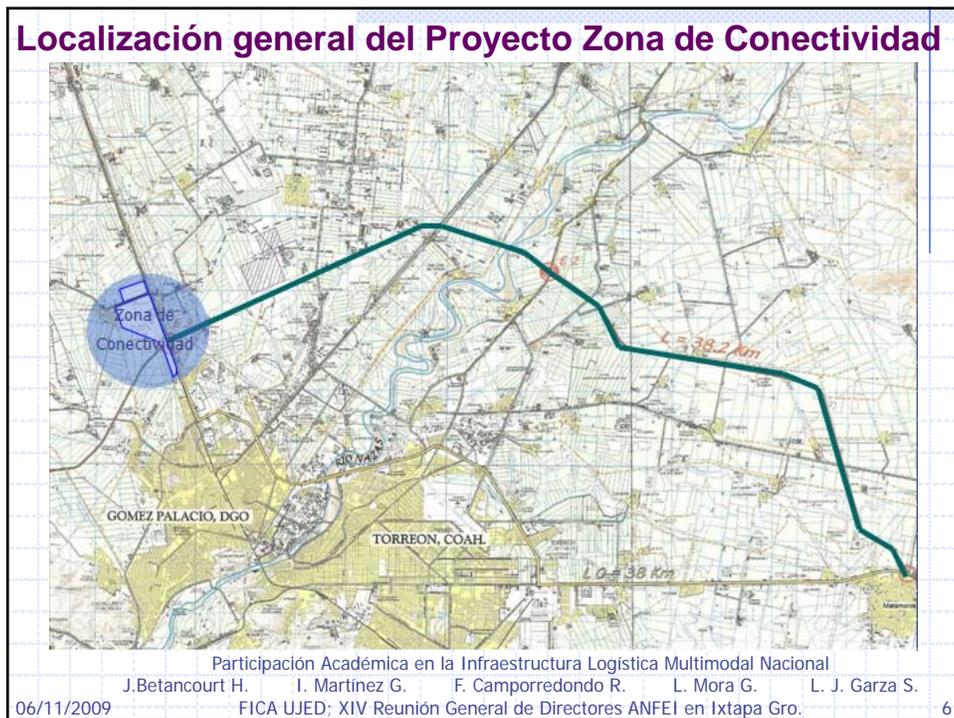
Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 2

Objetivo General

- ◆ El análisis de factibilidad, La planeación estratégica, y los proyectos ejecutivos para la realización de un parque logístico multimodal en la Región Lagunera.
- ◆ La participación de los cuerpos académicos y estudiantes de la Facultad de Ingeniería, Ciencias y Arquitectura de la Universidad Juárez del Estado de Durango en el proceso.

Objetivos Particulares

- ◆ La reordenación económica de la región Lagunera con infraestructura logística y multimodal.
- ◆ Demostrar su pertinencia y sustentabilidad.
- ◆ El proyecto ejecutivo, parámetros de evaluación y de certificación, reglas de operación y administración de un parque logístico multimodal.
- ◆ Vincular la función académica docente y estudiantil con esta área de oportunidad, obtener tesis de maestría y licenciatura con el desarrollo del proyecto.



Localización específica Proyecto Zona de Conectividad



Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 7

Estructura y Descripción del Programa

- ◆ El proyecto denominado Zona de Conectividad Gómez Palacio; propietario Garza de la Mora Inmuebles SA de CV
- ◆ Los trabajos realizados incluyeron los documentos para la factibilidad financiera, el desarrollo económico regional y su pertinencia social en el entorno urbano de la región.
- ◆ Con su viabilidad, realizar los estudios preliminares y los lineamientos de aplicación para la elaboración de la infraestructura necesaria de este proyecto.
- ◆ El proyecto inicial se encuentra inmerso dentro de una superficie poligonal con un área aproximada de 278 has.
- ◆ Actualmente, el proyecto ha evolucionado a un programa de gran visión con una envolvente de casi 5,000 has.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 8

Estructura y Descripción del Programa

Partes del Programa:

- ◆ Proyecto ejecutivo Zona de Conectividad Gómez Palacio.
- ◆ Generación de las etapas y componentes del proyecto.
- ◆ Fases constructivas para su realización física.
- ◆ Envoltente urbana y división de las áreas de ocupación y de las vocaciones sociales potenciales diversas.
- ◆ Especificaciones y requerimientos constructivos TLCAN
- ◆ Proyectos arquitectónicos, diseños de ingeniería, aspectos constructivos y memorias técnicas detalladas.
- ◆ Reglamentos de ocupación y construcción de colonos.

Estructura y Descripción del Programa

Partes del Programa:

- ◆ Documentos para la certificación del proyecto según las normas vigentes de la SE y los tratados internacionales.
- ◆ Equipamiento colindante y para el desarrollo integral sustentable del proyecto total.
- ◆ Proyecto ejecutivo de la Aduana Interior según el modelo "última generación" de la DGA de la SHCP.
- ◆ Factibilidad de un Recinto Fiscalizado estratégico.
- ◆ Generación del criterio "Envoltente del Desarrollo Social"
- ◆ Parámetros para generar el Programa de gran visión con la óptica de un "desarrollo urbano integral y sustentable" del proyecto, bajo criterios y requerimientos del Siglo XXI.

Estructura y Descripción del Programa

Áreas involucradas:

- ◆ Todas las áreas del conocimiento del programa de Ingeniería Civil en los tres niveles académicos que ofrece la Facultad de Ingeniería, Ciencias y Arquitectura UJED
- ◆ Las áreas de: Proyecto arquitectónico, Desarrollo urbano, y Funcionalidad espacial del programa de Arquitectura.
- ◆ La academia, como órgano regulador en la vinculación del entorno enseñanza-aprendizaje en experiencias reales.
- ◆ Los estudiantes, que aplicaron conocimientos adquiridos para desarrollar habilidades y experiencia profesional bajo un entorno de procesos y contextos interdisciplinarios.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 11

Estructura y Descripción del Programa

Estado actual:

- ◆ A la fecha el proyecto está ya en su fase de culminación, actualmente se están realizando las partes relacionadas con la Envolvente e intersección del Desarrollo Social.
- ◆ La planeación del concepto "Laguna Conectividad" que es un proyecto adherido bajo los criterios de sustentabilidad económica, social y ecológica, inherentes a su desarrollo urbano integral sustentable.
- ◆ La evolución del proyecto con una envolvente incremental de aproximadamente 5,000 has.
- ◆ Este proyecto revolucionará el concepto de crecimiento actual urbano vigente, a un modelo de desarrollo urbano.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 12

Estructura y Descripción del Programa

Laguna Conectividad:

- ◆ La forma urbana actual basada en la construcción de ciudades satélite y el hacinamiento de viviendas sin equipamiento, lejos de los centros laborales, de las áreas de consumo y los espacios de esparcimiento social.
- ◆ Construcción de la vivienda asociada con infraestructura y su equipamiento, centros educativos, de salud, de trabajo, deportivos, sociales y culturales.
- ◆ Garantizar la forma urbana, compatible con los recursos naturales necesarios, criterios constructivos sustentables como base para los requerimientos y especificaciones del proyecto, con su realización y operación de largo alcance.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional

J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.

06/11/2009

FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro.

13

Resultados alcanzados



Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional

J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.

06/11/2009

FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro.

14

Resultados alcanzados

Impacto en los Estudiantes:

- ◆ Los cursos involucrados tuvieron como laboratorio de ensayo la participación de alumnos en proyectos reales, con metas y resultados concretos.
- ◆ Experiencia profesional adquirida, con actividades que les indujeron de manera práctica y real con el medio.
- ◆ La oportunidad de contratación al concluir su formación.
- ◆ 4 tesis de licenciatura en ingeniería civil, 2 tesis de arquitectura, 1 tesis de Maestría en Ingeniería de la Planeación y Construcción.
- ◆ En proceso: 2 tesis de ingeniería civil, 3 de arquitectura, 2 tesis de maestría, y 2 tesis doctorales.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 15

Resultados alcanzados

Impacto Institucional y Académico:

- ◆ Por los resultados obtenidos, la FICA UJED fue designada para realizar el estudio de demanda de la Aduana Interior para la Cd. de Durango, documento terminado y entregado a finales del año 2008.
- ◆ Catedráticos de la FICA son parte del comité técnico del corredor multimodal Mazatlán-Altamira bajo la conducción de la SCT.
- ◆ Los Cuerpos Académicos se encuentran participando de manera activa en otros nuevos proyectos estratégicos relacionados con esta nueva disciplina nacional.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 16

Resultados alcanzados

Impacto en los Sectores:

- ◆ Parque Industrial certificado bajo la norma 2005 con criterios del TLCAN y dictamen de ZEDP
- ◆ Aduana Interior en Zona de Conectividad, que fue aprobada y está en construcción, su terminación ha sido prevista para el mes de febrero del 2010
- ◆ Aprobación de la SHCP de un Recinto Fiscalizado Estratégico en Zona de Conectividad.
- ◆ La FICA fue designada coordinadora del proyecto "Laguna Conectividad" un nuevo concepto para el entorno regional tipo DUIS

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 17

Resultados alcanzados

ESTANDARES INTERNACIONALES
 CERTIFICACIONES NACIONALES
 NACIONAL: Regulación de Parques Industriales, SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 ESTATAL Y MUNICIPAL: Parques Industriales, SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO
 INTERNACIONALES: AASHTO (American Association of State Highway & Transportation Officials), ACI (American Concrete Institute)

CERTIFICACIONES NACIONALES
 CERTIFICACIONES NACIONALES: NMX-R-046-SCFI-2005
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA

ZONA SEGURA
 City Logistic
 CRUCE DESDE ZONA DE CONECTIVIDAD

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 18

Resultados alcanzados



ADUANA MODELO

ELECTRICIDAD	
DISTRIBUIDOR	CSE
CAPACIDAD DE LA RED INSTALADA	200 KV/ANNA
CAPACIDAD DE LA SUBESTACIÓN	20 MVA
ALUMBRADO	80 LUMENES

AGUA	
DISTRIBUIDOR	SIDEARA
SUBESTRATA	PLANTA
CAPACIDAD DE BOMBEO	50 MS
TUBERÍA	PVC

DRENAJE	
DISTRIBUIDOR	SIDEARA
SALIDA PLUVIAL	SUPERFICIAL
CAPACIDAD	18 SF/999
TUBERÍA	POLILETILENO

GAS	
CAPACIDAD	2000 000 m ³ /DIA

TELÉFONO	
DISTRIBUIDOR	TELMEX
TIPO	FIBRA ÓPTICA

278 Ha.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional

J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.

06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 19

Resultados alcanzados

Impacto en los Sectores:

- ◆ La FICA UJED para el sector constructivo, es además de formadora de profesionales para el ramo, una entidad académica que ofrece consultorías profesionales, tareas de asesoría técnica, supervisión de proyectos y control de calidad en actividades constructivas, y es confiable.
- ◆ Actualmente se participa en seis proyectos públicos y privados, en una o varias de las modalidades descritas.
- ◆ La FICA UJED en el entorno sigue considerándose como una Institución formadora integral, líder indiscutible en las disciplinas que ofrece, que involucra a sus estudiantes y profesores en problemas reales y en proyectos reales de avanzada, innovadores y además sustentables.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional

J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.

06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 20

Conclusiones

- ◆ La vinculación de la FICA UJED en proyectos públicos y privados no es una idea, es una realidad exitosa.
- ◆ La actualización profesional de los catedráticos es vigente, tiene criterios medibles de resultados y un ciclo de mejora continua con métodos y tecnologías de avanzada.
- ◆ Los estudiantes de la FICA se involucran en actividades profesionales, les permite iniciar curriculum profesional, acervo práctico constructivo, y ello contribuye para la contratación al concluir su formación académica.
- ◆ Este conocimiento, aporta nuevas herramientas docentes en las formas para adquirir conocimiento aplicado, que permea con los contenidos programáticos que se imparten.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 21

Conclusiones

- ◆ La imagen institucional se ha fortalecido, se privilegia la actividad, y continúa la presencia social de la UJED en proyectos altamente productivos, reales y trascendentes.
- ◆ La comunidad ocupacional y social cuentan con un recurso profesional capacitado, veraz y confiable, a la vez que es económicamente accesible.
- ◆ La Universidad Pública se vincula de manera activa con los sectores sociales, las dependencias públicas y organismos privados, ejerce su pertinencia y su permanencia social, finalmente, esta actividad es parte de la vocación de la educación pública profesional y de sus objetivos rectores.

Participación Académica en la Infraestructura Logística Multimodal Nacional
 J. Betancourt H. I. Martínez G. F. Camporredondo R. L. Mora G. L. J. Garza S.
 06/11/2009 FICA UJED; XIV Reunión General de Directores ANFEI en Ixtapa Gro. 22